

ZGM Grodzisk Mazowiecki
ul. Kościuszki 32A
Znak sprawy ZGM-TT.472.19.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw / usług / robót budowlanych o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 złotych.

I. Zamawiający:

ZGM Grodzisk Mazowiecki ul. Kościuszki 32A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest remont - malowanie balustrad galerii w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Traugutta 22 w Grodzisku Mazowieckim.

1) Ogólny zakres robót dla realizacji

-prace przygotowawcze elementów stalowych balustrady przy znacznym występowaniu rdzy

-malowanie balustrad farbą o **podobnych parametrach technicznych jak farba HAMMERITE**

Szczegółowy zakres robót zawierają kosztorys ofertowy stanowiące załączniki Nr 1 do formularza ofertowego .

2) Organizacja i prowadzenie robót:

1. Wszystkie prace należy realizować zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej, przepisami bhp i ppoż., a używany sprzęt nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i nie obniży jakości robót.

2. Wykonawca zorganizuje miejsce prowadzenia prac we własnym zakresie, w sposób nie powodujący zagrożenia dla mieszkańców oraz osób trzecich przebywających w budynku i w obrębie terenu wykonywanych prac, wykona niezbędne zabezpieczenia wejścia i dojścia do budynków.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów posiadających świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

4. Wykonawca podczas wykonywania prac zapewni odpowiednie zabezpieczenie przed pochlapaniem farbą budynku.

5. Roboty będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

3) Zabezpieczenie terenu prowadzonych robót:

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa na terenie prowadzonych prac remontowych w trakcie trwania realizacji umowy aż do ich zakończenia i końcowego odbioru.

4) Zabezpieczenie interesów Zamawiającego i osób trzecich:

- 1) Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w okresie trwania robót i poniesie koszty odszkodowania.
- 2) Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, zaniedbania i działania niezgodnego ze sztuką budowlaną.

5) Opis sposobu odbioru i usuwania wad:

- 1) Wykonawca w trakcie realizacji robót remontowych zgłosi Zamawiającemu do odbioru przez inspektora nadzoru zakres prac ulegający zakryciu. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia przed zakryciem.
- 2) Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego, podczas którego Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentów zawierający atesty techniczne i certyfikaty użytych materiałów budowlanych.
- 3). Podstawowym dokumentem ostatecznego (końcowego) odbioru robót jest protokół sporządzony według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
- 4) W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, a w przypadku zagrożenia mienia w trybie natychmiastowym.

III. Termin realizacji zamówienia ilość dni na wykonanie zamówienia. Termin wykonania nie dłuższy **niż do dnia 21.07.2023r.**

IV. Kryterium oceny ofert.

Kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:

- Cena (C) brutto – 70%
- Termin wykonania (T) – 20%
- Gwarancja (G)- 10%

Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następującego wzoru:

$$P = C_n : C_b \times 100 \text{ pkt} \times 70 \% + T_n : T_b \times 100 \text{ pkt} \times 20 \% + G_o : G_{\text{MAX}} \times 10 \text{ gdzie:}$$

P – łączna ilość punktów, C_n – cena najniższa, C_b – cena oferty ocenianej, T_n – termin

najkrótszy- ilość dni, T_b – Termin oferty ocenianej-ilość dni, **realizacja prac nie później niż do 21.07.2023r.**

Gwarancja (waga 10%) będą obliczone zgodnie z poniższym wzorem:

$$G = G_o / G_{\text{MAX}} \times 10$$

gdzie: G – oznacza ilość punktów uzyskanych w kryterium „gwarancja” (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

G_o – oznacza ilość punktów uzyskanych przez ofertę ocenianą.

G_{MAX} – oznacza najwyższą ilość punktów uzyskanych w kryterium gwarancja. Zamawiający będzie przyznawał punkty w kryterium „gwarancja” w następujący sposób:

Gwarancja udzielona na okres minimum 12 m-cy - 0 pkt, Za każde dodatkowe 6-mcy ponad

wymagane minimum Zamawiający będzie przyznawał 2 pkt. Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium gwarancja” wynosi 10.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą przyznanych punktów.

Cena oferty powinna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.

Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

V. Forma złożenia oferty.

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie z napisem (tytuł zapytania) lub przesłać elektronicznie na adres Zamawiającego .t.j e-mail: tt@zgmgrodzisk.pl

VI. Miejsce i termin złożenia oferty.

Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie **do dnia 15.05.2023r.**, na adres Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Kościuszki 32A

Oferta może być przesłana za pośrednictwem poczty, poczty elektronicznej, kuriera, w tym przypadku decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

VII. Informacje dodatkowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu **22 120 29 10** w godz. 7:00 – 15:00.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych,

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania, unieważnienia.

Zamknięcia postępowania bez podania przyczyny.